INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CORPORATIVA Y CID

Bogotá, 2 de Enero de 2024

N° 5

Señora:
PAOLA ANDREA CALDERON VARGAS
Subdirectora Administrativa.
Bogotá,

Asunto: Informe de Supervisión No. 5 al Contrato de Interventoría No. 1065-2024 para los Contratos de Consultoría No 1339 de 2024 y No 1340 de 2024

Periodo del Informe: 1 al 30 de Diciembre de 2024
Periodicidad de Presentación: mensual

Contratista: SOLIUN S.A.S

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR.".

Fecha de Inicio: 26/08/2024
Fecha de terminación: 25/05/2025
Plazo de Ejecución: 9 meses
Nombre de Supervisor: CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ

Cargo Supervisor: Subdirector de Operaciones
Dependencia: Subdirección de Operaciones
Dependencia: Subsecretaria de Coordinación Operativa

Valor inicial del convenio	$ 742.228.375,00
Adición 1	
Adición 2	
Adición 3	
Reducción	
Valor total del contrato	$ 742.228.375,00

Prórrogas	Días
Prórroga 1	N.A
Prórroga 2	N.A
Prórroga 3	N.A
Prórroga 4	N.A
Prórroga 5	N.A

Suspensiones	Días
Suspensión 1	90
Suspensión 2	N.A
Suspensión 3	N.A
Suspensión 4	N.A
Suspensión 5	N.A

1. Bienes y/o Servicios Contratados			Recibido		Pendientes por Recepción		Observaciones
Descripción	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	
N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	

SI.____X_____ Certifico mediante la firma del presente informe, que el contratista SOLIUN S.A.S. cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato , en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes, descritos en el numeral 13 del presente formato.

2. ¿El contratista (o las partes intervinientes) cumplió (cumplieron) con lo establecido en las cláusulas contractuales?

NO._____ En caso de incumplimiento parcial o total del contrato (convenio), diligenciar el numeral 7 del presente formato, para lo cual anexo memorando con radicado N° _____, mediante la cual se informa al ordenador del gasto, el no cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato (convenio).

3. Avance en la Ejecución del Contrato de Consultoría

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1339-2024
El contrato de Consultoría No. 1339 de 2024 , que tiene por objeto: "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR".
_Se realizaron los Comités de Seguimiento, liderados por la interventoría Soliun:
*Comité de seguimiento No. 15 (06/12/2024)
*Comité de seguimiento No. 16 (13/12/2024)

En lo que se refiere al avance del contrato de interventoría (1065-2024) el cual ejerce la supervisión del contrato de Consultoría 1339-2024, para este periodo , con cierre al 30 de diciembre, el avance reportado del contrato de consultoría 1339-2024, es:
_Avance del contrato 1339-2024:
*Programado: 56%
*Ejecutado: 20%
*Atraso: - 34%

El atraso corresponde a :
*Necesidad de gestión de saneamiento predial de Zonas de Uso Colectivo del Desarrollo Jerusalén , en el marco del proyecto de Cable Aéreo Potosí, para lo cual se requiere la aplicacion de normativa vigente de las diferentes entidades del distrito y cronogramas de las mismas.
*Oposición de parte de la Comunidad al desarrollo del proyecto, no permite adelanto en la Fase II _Estudios y diseños, para lo cual se requiere la sensibilizacion interinstitucional con la comunidad para permitir avanzar con el objetivo del contrato en territorio.
Teniendo en cuenta lo anterior se hace necesario realizar una suspension al contrato:
*04-12-2024_Solicitud de suspension de interventoria SOLIUN SAS a SDHT mediante oficio 1-2024-43990
*13-12-2024_Subdireccion de Operaciones remite a Subdireccion Administrativa solicitud de modificacion (Suspension) de contrato memorando 3-2024-9821 (anexo en carpeta nombrada 6.SUSPENSION CONTRATOS 1065-1339 Y 1340-2024 y con nombre 3-2024-9820 solicitud suspension 1339-2024
*23-12-2024_Se legaliza la suspension al contrato 1339-2024 por tres meses desde el 23 de diciembre de 2024 hasta el 22 de marzo de 2025 (acta anexa en carpeta nombrada 6.SUSPENSION CONTRATOS 1065-1339 Y 1340-2024 y con nombre SUSPENSION _ CONTRATO 1339-2024.
*23-12-2024_Se legaliza la suspension al contrato 1065-2024 por tres meses desde el 23 de diciembre de 2024 hasta el 22 de marzo de 2025 (acta anexa en carpeta nombrada 6.SUSPENSION CONTRATOS 1065-1339 Y 1340-2024 y con nombre SUSPENSION _ CONTRATO 1065-2024.

En los comités de seguimiento se trataron temas relacionados con :

- Verificacion y cumplimiento de compromisos adquiridos en acta de comité anteriores
- Seguimiento a los porcentajes de programacion vs ejecutados
- Tema de suspension a contratos de consultoria 1339 y 1340-2024 y de interventoria 1065-2024
- Estado de informe etapa 1 Factibilidad y generacion, gestion de tramite para pago No.1 de contratos de consultoria 1339 -2024 y a la vez contrato de interventoria 1065-2024 segun forma de pago un primer pago del 10% del valor del contrato.

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1340-2024
El contrato de Consultoría No. 1340 de 2024 , que tiene por objeto: "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR".

_Se realizaron los Comités de Seguimiento, liderados por la interventoría Soliun:
*Comité de seguimiento No. 15 (06/12/2024)
*Comité de seguimiento No. 16 (13/12/2024)

En lo que se refiere al avance del contrato de interventoría (1065-2024) el cual ejerce la supervisión del contrato de Consultoría 1340-2024, para este periodo , con cierre al 30 de Diciembre, el avance reportado del contrato de consultoría 1340-2024, es:
_Avance del contrato 1340-2024:
*Programado: 53%
*Ejecutado: 24%
*Atraso: - 29%

El atraso corresponde a :
*Tramites en la gestión y tiempos en cuanto a saneamiento, legalización predial y normativa, se realiza un análisis de los temas relacionados con tramites ante entidades

Teniendo en cuenta lo anterior se hace necesario realizar una suspension al contrato:
*04-12-2024_Solicitud de suspension de interventoria SOLIUN SAS a SDHT mediante oficio 1-2024-43951
*13-12-2024_Subdireccion de Operaciones remite a Subdireccion Administrativa solicitud de modificacion (Suspension) de contrato memorando 3-2024-9821 (anexo en carpeta nombrada 6.SUSPENSION CONTRATOS 1065-1339 Y 1340-2024 y con nombre 3-2024-9821 solicitud suspension 1340-2024
*23-12-2024_Se legaliza la suspension al contrato 1340-2024 por tres meses desde el 23 de diciembre de 2024 hasta el 22 de marzo de 2025 (acta anexa en carpeta nombrada 6.SUSPENSION CONTRATOS 1065-1339 Y 1340-2024 y con nombre SUSPENSION _ CONTRATO 1340-2024.
*23-12-2024_Se legaliza la suspension al contrato 1065-2024 por tres meses desde el 23 de diciembre de 2024 hasta el 22 de marzo de 2025 (acta anexa en carpeta nombrada 6.SUSPENSION CONTRATOS 1065-1339 Y 1340-2024 y con nombre SUSPENSION _ CONTRATO 1065-2024.

En los comités de seguimiento se trataron temas relacionados con :

- Verificacion y cumplimiento de compromisos adquiridos en acta de comité anteriores
- Seguimiento a los porcentajes de programacion vs ejecutados y avance del contrato en general
- Analisis de suspension a contratos de consultoria 1339 y 1340-2024 y de interventoria 1065-2024.
- Estado de informe etapa 1 Factibilidad y generacion, gestion de tramite para pago No.1 de contratos de consultoria 1340-2024 y a la vez contrato de interventoria 1065-2024 segun forma de pago un primer pago del 10% del valor del contrato
- Radicacion de informe producto 1 en fisico ante la entidad
- Mesas de trabajo de consultor, interventoria con entidades

3.1 Gestiones realizadas por la Supervisión del Contrato de interventoría 1065-2024 CTO 1339-2024 y CTO 1340-2024

Durante el mes de diciembre del 2024, se completaron actividades relacionadas con :
- Se gestionó y tramitó la suspension del contrato de consultoria 1339-2024 la cual quedo legalizada el dia 23 de diciembre de 2024 en la plataforma SECOP II, acta que se adjunta a este informe en la carpeta denominada 6.SUSPENSION CONTRATOS 1065-1339 Y 1340-2024 y con nombre SUSPENSION _ CONTRATO 1339-2024
- Se gestionó y tramitó la suspension del contrato de interventoria 1065-2024 la cual quedo legalizada el dia 23 de diciembre de 2024 en la plataforma SECOP II, acta que se adjunta a este informe en la carpeta denominada 6.SUSPENSION CONTRATOS 1065-1339 Y 1340-2024 y con nombre SUSPENSION _ CONTRATO 1065-2024
- Se gestiono revisó y tramitó el pago No.1 del contrato de consultoria 1339-2024 por un valor de $ 164.973.470 lo cual quedo aprobado en la plataforma JSP7 a cierre de fecha de este informe.
- Se gestionó reviso y tramitó el pago No.1 del contrato de interventoria 1065-2024 por un valor de $ 74.222.837 lo cual quedo aprobado en la plataforma JSP7 a cierre de fecha de este informe.
- Se participó en los comites de seguimiento semanal para el contrato 1340-2024 los dias 6 y 13 de diciembre de 2024
- Se reviso informe semanal No.15 contrato 1339-2024
- Se reviso informe semanal No.16 contrato 1339-2024
- Se reviso informe semanal No.17 contrato 1339-2024

Conclusiones:
- Se realizo la legalizacion de suspension de contratos con el objetivo durante dicha suspension poder generar a nivel gerencial de la entidad las mesas interinstitucionales con las entidades para la toma de decisiones en el cumplimiento del objetivo contractual de dicho contrato de consultoria No.1339-2024
- Se realizo la legalizacion de suspension de contratos con el objetivo durante dicha suspension poder generar a nivel gerencial de la entidad las mesas interinstitucionales con las entidades con el objetivo de revisar segun la competencia de cada entidad el procedimiento para la legalizacion de predios para la toma de decisiones en el cumplimiento del objetivo contractual de dicho contrato de consultoria No.1340-2024
- Se llevo a cabo el tramite para radicacion de cuenta No.1 de los contratos 1339, 1340 y 1065-2024

Componente Social:
Durante el mes de diciembre hubo atención en el punto de atención a la comunidad para los contratos 1339 y 1340.
Se dio respuesta al PQRS, presentado por la jac de Potosí.
Se cancelo la reunión de retroalimentación de diseños para lote 2 contrato 1340.
Se aprobaron los informes sociales presentados por interventoria para el periodo del 1 al 23 de diciembre para los contratos 1339 y 1340.
Bitacoras de Atención a comunidad.

CONTRATO 1340-2024

Durante el mes de diciembre del 2024, se completaron actividades relacionadas con :
- Se gestiono y tramito la suspension del contrato de consultoria 1340-2024 la cual quedo legalizada el dia 23 de diciembre de 2024 en la plataforma SECOP II, acta que se adjunta a este informe en la carpeta denominada 6.SUSPENSION CONTRATOS 1065-1339 Y 1340-2024 y con nombre SUSPENSION _ CONTRATO 1340-2024
- Se gestiono y tramito la suspension del contrato de interventoria 1065-2024 la cual quedo legalizada el dia 23 de diciembre de 2024 en la plataforma SECOP II, acta que se adjunta a este informe en la carpeta denominada 6.SUSPENSION CONTRATOS 1065-1339 Y 1340-2024 y con nombre SUSPENSION _ CONTRATO 1065-2024
- Se gestiono reviso y tramito el pago No.1 del contrato de consultoria 1340-2024 por un valor de $ 220.065.873 lo cual quedo aprobado en la plataforma JSP7 a cierre de fecha de este informe.
- Se gestiono reviso y tramito el pago No.1 del contrato de interventoria 1065-2024 por un valor de $ 74.222.837 lo cual quedo aprobado en la plataforma JSP7 a cierre de fecha de este informe.
- Se participo en los comites de seguimiento semanal para el contrato 1340-2024 los dias 6 y 13 de diciembre de 2024
- Se reviso informe semanal No.15 contrato 1340-2024
- Se reviso informe semanal No.16 contrato 1340-2024
- Se reviso informe semanal No.17 contrato 1340-2024

Conclusiones:
- Se realizo la legalizacion de suspension de contratos con el objetivo durante dicha suspension poder generar a nivel gerencial de la entidad las mesas interinstitucionales con las entidades para la toma de decisiones en el cumplimiento del objetivo contractual de dicho contrato de consultoria No.1339-2024
- Se realizo la legalizacion de suspension de contratos con el objetivo durante dicha suspension poder generar a nivel gerencial de la entidad las mesas interinstitucionales con las entidades con el objetivo de revisar segun la competencia de cada entidad el procedimiento para la legalizacion de predios para la toma de decisiones en el cumplimiento del objetivo contractual de dicho contrato de consultoria No.1340-2024
- Se llevo a cabo el tramite para radicacion de cuenta No.1 de los contratos 1340 y 1065-2024

Componente Social:
Durante el mes de diciembre hubo atención en el punto de atención a la comunidad para los contratos 1339 y 1340.
Se dio respuesta al PQRS, presentado por la jac de Potosí.
Se cancelo la reunión de retroalimentación de diseños para lote 2 contrato 1340.
Se aprobaron los informes sociales presentados por interventoria para el periodo del 1 al 23 de diciembre para los contratos 1339 y 1340.
Bitacoras de Atención a comunidad.

3.2 Gestiones reportadas por la interventoría

Contrato 1339-2024
_Según Informe Mensual No 4, las actividades técnicas reportadas por la interventoría son las siguientes:
Apéndice 01 – Anexo de personal
Acorde a lo anterior por parte de interventoría se realizó la revisión, verificación control y seguimiento del cumplimiento de la norma en cuanto a que el personal de la consultoría adelantada por el consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, cuente con las afiliaciones mínimas de ley y el pago correspondiente de los parafiscales según corresponda
A continuación, se relaciona trazabilidad de las comunicaciones realizadas:

No. de Consecutivo	Fecha	Asunto del comunicado	Observación	Dirigido a:
SDHT-1065-L1-2024-241	lunes, diciembre 09, 2024	Respuesta a comunicado 1-2024-43951 del 04-12-2024 Radicación seguridad social del mes de octubre de los Profesionales (OTF) 1-V2_PARTE 2	Se revisa la documentación y se encuentra procedente	CONSORCIO ADU
SDHT-1065-L1-2024-254	MIÉRCOL, diciembre 11, 2024	Solicitud revisión Planillas de seguridad social del personal mínimo requerido avalado para la ejecución del contrato 1340-2024 correspondiente al mes de noviembre	Se solicita la revisión de las planillas de seguridad social del personal mínimo requerido avalado para la ejecución del contrato 1340-2024 correspondiente al mes de noviembre, reportado en el informe mensual 3 – mes de noviembre, correspondiente a la misma documentación aportada en el informe mensual 2 – mes de octubre.	CONSORCIO ADU
SDHT-1065-L1-2024-256	viernes, diciembre 27, 2024	Remisión ficha mejas de vida personal mínimo del consultor	Radicado 1-2024-46998 el dia 27-12-2024 a las 11:44 M. Documentación revisada y validad por interventoria	SDHT

Apéndice 02 – verificación normativa y trámites ante entidades
En el periodo no se presentó avance en este componente, toda vez que para obtener dicho avance es necesario adelantar las reuniones y mesas de trabajo interinstitucionales que las entidades injerentes en el contrato han manifestado que deben ser requeridas y gestionadas en cabeza de la SDHT, con el fin de dilucidar las inconsistencias normativas evidenciadas a la fecha.

Al no contar con la claridad en cuanto el uso de cada espacio que está incluido en cada uno de los cinco polígonos a intervenir no es posible adelantar más acciones frente a este componente; dichas aclaraciones también afectan en general a todos los componentes involucrados en los ESTUDIOS Y DISEÑOS en general.

Apéndice 03– Componente Topográfico
Según lo establecido en el Apéndice 03 del contrato de consultoría No.1339 de 2024, en este periodo de acuerdo a lo ya manifestado con relación a la oposición de la comunidad y a que por parte de estos no se permite avance en trabajo de campo, los productos establecidos para la etapa de ESTUDIOS y DISEÑOS para radicación, no presentan avance, el consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, ha manifestado que se han tomado todas las acciones pertinentes sin embargo por seguridad de su equipo humano y técnico no es viable continuar con las labores .

Apéndice 04– Arquitectónico y urbano
Al no poder adelantar reuniones de DISEÑO PARTICIPATIVO por la oposición de la comunidad, quienes manifestaron, que no se permitiría ningún trabajo en campo ni reunión con ellos para realizar actividades de co-creción, hasta tanto no se lleve a cabo unas mesas de trabajo en las que participen las entidades distritales y nacionales que tienen injerencia en el desarrollo del contrato de CABLE AEREO POTOSI, con el fin de aclarar diversos temas tanto de propiedad de predios como el uso de los mismos. Ante la renuencia de la comunidad de no permitir la continuidad de los trabajos se presentan atrasos en los plazos establecidos para la entrega de productos de la etapa de ESTUDIOS Y DISEÑOS para radicación, esta situación pese a que el contratista adelantó los tratamientos requeridos para los riesgos 4 y 16 establecidos en la matriz de riesgos no fue posible la continuidad de las actividades por lo que el consultor reitera la solicitud de suspensión temporal del contrato mediante comunicado AEU-SDHT-L1-210, la cual es revisada por esta interventoría y solicita mediante el comunicado con consecutivo No. SDHT-1065-L1-2024-235, la trazabilidad correspondiente al tratamiento adelantado por el consultor.

Así las cosas, el 29 de noviembre de 2024 mediante comunicado AEU-SDHT-1339-L1-218 el consultor, remite alcance con la trazabilidad correspondiente, ante lo cual como interventoría se encuentra procedente la suspensión temporal del contrato y se recomienda a la entidad la suspensión de los dos (2) contratos consultoría e interventoría, el 4 de diciembre de 2024 mediante comunicado SDHT-1065-L1-2024-240 con radicado 1-2024-43990 se solicita la suspensión del contrato 1339 de 2024 por un término de tres (3) meses, en el marco de las dificultades de gestión social del contrato y la discrepancia entre los lineamientos normativos por parte de las diferentes entidades distritales.

Se adelanta mesa de trabajo acordada con la STC del IDRD, los profesionales de la entidad en cuestión, manifiestan que de conformidad a lo establecido en el POT y a las inconsistencias en temas normativos es pertinente que se realicen las reuniones interadministrativas y recomienda que las propuestas de diseño de los polígonos que a la fecha presentan uso de parque, se presenten como mantenimiento en el marco del proyecto de revitalización.

Apéndice 05 – componente vial, tránsito y movilidad
En este componente se adelanta mesa de trabajo virtual con TRANMILENIO, en la cual se manifestó la necesidad de los espacios que hoy están siendo utilizados por las rutas de SITP por parte de los funcionarios de Transmilenio se establecieron compromisos de remisión de información por parte de las entidades para evaluar por las mismas las partes las interferencias evidenciadas.

Apéndice 06 – componente redes hidrosanitarias, secas y de gas
Hidrosanitarias
Para este componente y luego de la reunión adelantada con la SDA, en la que la profesional de la entidad recomienda evaluar de conformidad a los espacios y posibilidad de implementación una matriz de las tipologías SUDS a implementar en cada uno de los cinco (5) polígonos a intervenir; el consultor remite esta información mediante correo electrónico, esta es revisada y observada por el profesional hidráulico en conjunto con la profesional ambiental de la interventoría, toda vez que solo se incluyen 2 polígonos de los cinco.

Demas apendices no muestran adelantos hasta tanto se generen las mesas interinstitucionales para definicion normativa y predial de poligonos

Contrato 1340-2024

_Según Informe Mensual No 4 , las actividades técnicas reportadas por la interventoría son las siguientes:
Apéndice 01 – Anexo de personal
Por parte de interventoría se realizó la revisión, verificación control y seguimiento a las obligaciones del consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, a la fecha los productos de la fase de Factibilidad se radicaron en digital.

A continuación, se relaciona trazabilidad de las comunicaciones realizadas:

No. de Consecutivo	Fecha	Asunto del comunicado	Observación	Dirigido a:
SDHT-1065-L2-2024-272	lunes, diciembre 09, 2024	Respuesta comunicado AEU-SDHT-1340-L2_217-Radicación Seguridad social del mes de octubre de los Profesionales-LOTE 2-V2- PARTE 2	Se revisa las planillas de seguridad social correspondientes al personal mínimo contractual del lote 2 para el periodo de octubre de 2024, por medio de la presente notificamos su revisión y validación.	CONSORCIO AEU
SDHT-1065-L2-2024-287	sábado, diciembre 21, 2024	solicitud remisión planillas de seguridad social	Se solicita la remisión de las planillas de seguridad social del personal mínimo requerido avalado para la ejecución del contrato de consultoría, toda vez que la aportada en el informe mensual 3 – mes de noviembre, corresponde a la misma documentación aportada en el informe mensual 2 – mes de octubre.	CONSORCIO AEU

Apéndice 02 – verificación normativa y trámites ante entidades
El avance del componente se ha visto afectado al no contar con la claridad en las determinantes de norma y pese a que el contratista adelantó los tratamientos requeridos para el riesgo No. 16 establecido en la matriz de riesgo, no fue posible lograr las respuestas claras, definiciones y directrices consensuadas entre las entidades injerentes (IDU, IDRD, PLANEACION, DADEP etc…).

Como antecedente el 30 de noviembre se adelanta reunión en la entidad contratante SDHT, con el supervisor del contrato y se expone por el consultor la situación que se ha venido presentando con relación a las dificultades con las entidades y la información e inconsistencia en los lineamientos establecidos por cada una de ellas, encontrando en consenso en dicha reunión que es pertinente la solicitud de suspensión hasta tanto se logre conciliar las mesas interinstitucionales para determinar las directrices a seguir y obtener las respuestas integrales a los requerimientos normativos, conforme a esto, el consultor realiza la solicitud de suspensión temporal del contrato mediante comunicado AEU-SDHT-L2-212, la cual es revisada por esta interventoría y la encuentra procedente por lo que solicita mediante el comunicado con consecutivo No. SDHT-1065-L2-2024-257, se recomienda a la entidad contratante suspender el contrato de consultoría 1340/2024 y mediante el comunicado SDHT-1065-L2-2024-259, solicita suspender el contrato de interventoría 1065 de 2024 en caso de encontrar procedente la suspensión del contrato principal.

Apéndice 03– Componente Topográfico
Se realiza verificación de los avances desde el entorno común de datos en (TRIMBLE CONNECT) relacionados a la fase 2 de estudios y diseños para radicación HITO 2 y se evidenció:

- No se ha subsanado las observaciones realizadas por DITG, para los territorios de lote 1, lo cual se adjunta la ficha de revisión de EAAB, para que sean subsanados en todos los polígonos de Lote 2.
- Está pendiente la firma de formatos, carteras, planos, informes.
- Falta adjuntar la validación de la topografía por interventoría, para generar esta se deben corregir dichas observaciones.
- Está pendiente la corroboración de la cita en DITG, para la subsanación de las observaciones realizadas inicialmente por ellos, la cual se adjunta.

Apéndice 04– Arquitectónico y urbano
Es de señalar que este componente se ha visto afectado por las imprecisiones en tema de lineamientos y normativa establecidas en las diferentes entidades injerentes en el proyecto, toda vez que se adelantó con la comunidad los talleres de co-creación pero los mismos no pueden ser articulados con las definiciones de norma, siendo nuevamente de vital importancia realizar las mesas de trabajo interinstitucional requeridas por la consultoría y recomendadas por cada entidad consultada a la fecha; el avance en este componente para la etapa de ESTUDIOS y DISEÑOS para radicación, no es el adecuado

Mediante la plataforma CDE – TRIMBLE CONECT, se realiza el cargue de la planimetría y documentación de la etapa de ESTUDIOS y DISEÑOS para radicación.

Se adelanta mesa de trabajo acordada con la STC del IDRD, los profesionales de la entidad en cuestión, manifiestan que de conformidad a lo establecido en el POT y a las inconsistencias en temas normativos es pertinente que se realicen las reuniones interadministrativas y recomienda que las propuestas de diseño de los polígonos que a la fecha presentan uso de parque, se presenten como mantenimiento en el marco del proyecto de revitalización.

Apéndice 05 – componente vial, tránsito y movilidad
En este componente se adelanta mesa de trabajo virtual con TRANMILENIO, en la cual se manifestó la necesidad de los espacios que hoy están siendo utilizados por las rutas de SITP por parte de los funcionarios de Transmilenio se establecieron compromisos de remisión de información por parte de las entidades para evaluar por las mismas las partes las interferencias evidenciadas.

El consultor remite los KMZ directamente a la entidad.

Apéndice 06 – componente redes hidrosanitarias, secas y de gas
o REDES HUMEDAS
Con relación a los que concierne a los entregables de este apéndice, por parte de interventoría se solicitó al consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, remitir la información establecida en la documentación contractual, se adelantó la revisión con relación a lo establecido contractualmente y a lo requerido para establecer si el proyecto es factible desde este componente, bajo esto parámetros se dio el aval correspondiente una vez se evidencio que se cumplía con el objetivo de la etapa.

o REDES SECAS
En cuanto a redes secas los avances en los diseños presentaron observaciones correspondientes, la labor por los profesionales de la consultoría no fue eficiente.
Se adelantó mesa de trabajo el 11 de diciembre 2024 entre profesionales de consultoría e interventoría y se aclaró que los productos se encontraban en un estado muy deficiente para cumplir con el compromiso de entrega al 25 de diciembre de 2024 con el objetivo de dar celeridad en este tema.

Apéndice 07 – componente BIM (EIR)
Como interventoría se adelantó la verificación del uso de las herramientas digitales de conformidad a los requerimientos contractuales y se realizan semanalmente verificaciones al cumplimiento y/o avance del BEP y a la interacción realizada mediante el entorno común de datos por parte de los profesionales de consultoría e interventoría; en la verificación final de la etapa de Factibilidad se evidencio que se cumplió con el estándar del LOD 100 por lo que se da el aval.

El compromiso adquirido con los profesionales de consultoría es que se suba la información a la plataforma establecida por ellos CDE – TRIMBLE CONECT y se notifique a esta interventoría mediante correo electrónico el cargue de la información y a componente corresponde

Apéndice 08 – componente Estructuras
El avance de los entregables de este apéndice, fue revisado y verificado por parte de interventoría y se solicitó al consultor CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, remitir la información establecida en la documentación contractual.

Apéndice 09 – componente Arqueología
Por parte de interventoría se realizó la revisión de la información allegada por el CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO, y se requirió cumplir de conformidad a las normas establecidas por ICHAN y lo establecido en el apéndice.

Apéndice 10 – componente de presupuesto y cronograma de la consultoría y la construcción
Acorde con lo establecido en los documentos técnicos del contrato, se realizó el requerimiento para dar cumplimiento a los productos de la etapa de ESTUDIOS y DISEÑOS para radicar, sin embargo, este componente aun cuenta con información pero de debe llegar al 100%

Apéndice 11– componente mitigación de riesgos
En el periodo se realizó los requerimientos al consultor de conformidad a lo requerido en el apéndice para que se entregara de conformidad a los compromisos, los productos de la etapa de ESTUDIOS y DISEÑOS para radicar.

Apéndice 12 – componente de Geotecnia
En el periodo se realizó los requerimientos al consultor de conformidad a lo requerido en el apéndice para que se entregara de conformidad a los compromisos, los productos de la etapa de ESTUDIOS y DISEÑOS para radicar.

Apéndice 13 – componente Pavimentos
Es preciso señalar que como interventoría se adelantó la revisión y verificación de la documentación allegada lo cual quedó registrado en los documentos del anexo de informe mensual No.4 de interventoria.

Nota: Todas las evidencias para este capitulo (Comunicaciones y requerimientos de interventor y consultor) se encuentran en el informe mensual No.4 de la interventoria

4. Controles Ejercidos Durante la Ejecución del Contrato

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1339-2024
Nota: Los documentos relacionados en el presente informe son remitidos a la Subdirección Administrativa para ser incorporados en los expedientes correspondientes al contrato de interventoría N° 1065 de 2024

En el presente período se desarrollaron los siguientes comités de seguimiento:
2024-12-06 _ ACTA DE COMITÉ Nº 15 _LOTE 1
2024-12-13 _ ACTA DE COMITÉ Nº 16_LOTE 1

Requerimientos y/o solicitudes por medio de correo electrónico:
Correos de entrada:
1.E. 30-12-2024 Remision actualizacion poliza 1065-2024 segun suspension
2.E. 21-12-2024 Remision informe mensual 3 cto 1339-2024
3.E. 23-12-2024 Remision informe mensual 3 cto 1065-2024
4.E. 18-12-2024 Solicitud informacion a IDU CABLE AEREO cto 1339-2024
5.E. 18-12-2024 Informacion subida cuenta 1339-2024 avalada interventoria
6.E. 13-12-2024 Remision acta de comite 15
7.E. 12-12-2024 Remision informe semanal 13
8.E. 12-12-2024 Remision informe semanal 11
9.E. 12-12-2024 Remision informe semanal 12
10.E. 11-12-2024 Solicitud de aval componentes transversales informe mensual 3 cxto 1065-2024
11.E. 09-12-2024 Remision presentacion avances contrato
12.E. 06-12-2024 Remision poligonos en archivo argis contratos 1339 y 1340-2024
13.E. 06-12-2024 Remision acta comite 15 cto 1339-2024
14.E. 06-12-2024 Remision acta comite 13-13-14 cto 1339-2024
15.E. 05-12-2024 Remision solicitud de suspension cto 1065-2024
16.E. 04-12-2024 Remision solicitud de suspension cto 1339-2024
17.E. 04-12-2024 Remision solicitud de suspension cto 1339-2024
18.E. 02-12-2024 Remision datos habilitacion plataforma

Correos de salida:
1.S 12-12-2024 Solicitud documentacion para remision a trasmilenio
2.S. 11-12-2024 Observacion a factura cuenta cobro AEU
3.S. 9-12-2024 Remision carpeta compartida para anerxos cuenta cobro 1339-2024
4.S. 9-12-2024 Remision carpeta compartida para anexos cuenta cobro 1065-2024
5.S. 9-12-2024 Remision parametrizacion cuenta de cobro

Relación de radicación de correspondencia:

Correspondencia de entrada:
1. 4-12-2024_1-2024-43990_SDHT-1065-L1-2024-240 - SOLICITUD DE SUSPENSION CONTRATO 1339
2. 5-12-2024_1-2024-44029_SDHT-1065-L2-2024-259 - Solicitud de suspension cto Interv. 1065.2024
3. 12-12-2024_1-2024-44830_SDHT-1065-L1-2024-244 - Remision informe semanal de interventoria No. 12
4. 18-12-2024_1-2024-45664_REMISION INFORME MENSUAL 1
5. 18-12-2024_1-2024-45668_SDHT-1065-L2-2024-280 REMISION FISICA DEL INFORME MENSUAL NO 1
6. 18-12-2024_1-2024-45675_SDHT-1065-L1-2024-246 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD
7. 18-12-2024_1-2024-45676_ SDHT-1065-L1-2024-251 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE SANTO DOMINGO
8. 18-12-2024_1-2024-45679_SDHT-1065-L1-2024-252 REMISION FISICA PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-CANCHA LA BOMBONERA
9. 18-12-2024_1-2024-45681_ SDHT-1065-L1-2024-249 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA FACTIBILIDAD PIP-CANCHAS DOBLES POTOSI
10. 18-12-2024_1-2024-45683_SDHT-1065-L1-2024-250 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP- PARADERO POTOSI PARTE ALTA
11. 19-12-2024_1-2024-45801_SDHT-1065-L2-2024-283 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE SAN ISIDRO
12. 19-12-2024_1-2024-45802_ SDHT-1065-L2-2024-285 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA
13. 19-12-2024_1-2024-45803_ SDHT-1065-L2-2024-284 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA
14. 19-12-2024_1-2024-45804_SDHT-1065-L2-2024-281 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP- IRBANIZACION LA ESTANCION
15. 19-12-2024_1-2024-45806_ SDHT-1065-L2-2024-282 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE CASA LOMA
16. 19-12-2024_1-2024-45807_SDHT-1065-L2-286 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA

Correspondencia de salida:
1. 27-12-2024_2-2024-61261_ RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-44029- SOLICITUD DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. 1065-2024
2. 27-12-2024_2-2024-61269_RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-43990 - SOLICITUD DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA NO. 1339-2024
3. 30-12-2024_2-2024-61460_ RESPUESTA A LOS RADICADOS NO. 1-2024-45681, 1-2024-45683, 1-2024-45679, 1-2024-45675, 1-2024-45676
4. 30-12-2024_2-2024-61578_RESPUESTA A LOS RADICADOS NO.1-2024-45802 1-2024-45803, 1-2024-45806, 1-2024-45801, 1-2024-45804 ,1-2024-45807

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1340-2024
Nota: Los documentos relacionados en el presente informe son remitidos a la Subdirección Administrativa para ser incorporados en los expedientes correspondientes al contrato de interventoría N° 1065 de 2024
En el presente periodo se desarrollaron los siguientes comités de seguimiento:
2024-12-06 _ ACTA DE COMITÉ Nº 15 _LOTE 2
2024-12-13 _ ACTA DE COMITÉ Nº 16_LOTE 2

Requerimientos y/o solicitudes por medio de correo electrónico:

Correos de entrada:
1.E. 23-12-2024 Remision informe mensual 3 cto 1340-2024
2.E. 18-12-2024 Solicitud informacion a IDU CABLE AEREO cto 1340-2024
3.E. 18-12-2024 Informacion subida cuenta 1340-2024 avalada interventoria
4.E. 12-12-2024 Remision documentacion consolidada para Transmilenio
5.E. 11-12-2024 Informacion subida cuenta 1065-2024
6.E. 09-12-2024 Remision informe semanal 14
7.E. 09-12-2024 Remision informe semanal 13
8.E. 09-12-2024 Remision informe semanal 12
9.E. 09-12-2024 Remision informe semanal 11
10.E. 09-12-2024 Remision presentacion avances contrato
11.E. 06-12-2024 Remision poligonos en archivo argis contratos 1339 y 1340-2024
12.E. 06-12-2024 Remision informe semanal 14 cto 1340-2024
13.E. 06-12-2024 Remision acta comite 15 cto 1340-2024
14.E. 06-12-2024 Remision acta comite 15 cto 1339-2024
15.E. 11-12-2024 Solicitud de aval componentes transversales informe mensual 3 cxto 1065-2024
16.E. 02-12-2024 Remision solicitud de informacion EyD cable aereo IDU
17.E. 02-12-2024 Remision datos habilitacion plataforma

Correos de salida:
1.S. 11-12-2024 Observacion a factura cuenta cobro AEU
2.S. 9-12-2024 Remision carpeta compartida para anexos cuenta cobro 1065-2024
3.S. 9-12-2024 Remision carpeta compartida para anexos cuenta cobro 1340-2024
4.S. 9-12-2024 Remision parametrizacion cuenta de cobro
5.S. 3-12-2024 Remision cronograma DADEP aprension jerusalen

Relación de radicación de correspondencia:

Correspondencia de entrada:
1. 4-12-2024_1-2024-43990_SDHT-1065-L1-2024-240 - SOLICITUD DE SUSPENSION CONTRATO 1339
2. 5-12-2024_1-2024-44029_SDHT-1065-L2-2024-259 - Solicitud de suspension cto Interv. 1065.2024
3. 12-12-2024_1-2024-44830_SDHT-1065-L1-2024-244 - Remision informe semanal de interventoria No. 12
4. 18-12-2024_1-2024-45664_REMISION INFORME MENSUAL 1
5. 18-12-2024_1-2024-45668_SDHT-1065-L2-2024-280 REMISION FISICA DEL INFORME MENSUAL NO 1
6. 18-12-2024_1-2024-45675_SDHT-1065-L1-2024-246 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD
7. 18-12-2024_1-2024-45676_ SDHT-1065-L1-2024-251 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE SANTO DOMINGO
8. 18-12-2024_1-2024-45679_SDHT-1065-L1-2024-252 REMISION FISICA PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-CANCHA LA BOMBONERA
9. 18-12-2024_1-2024-45681_ SDHT-1065-L1-2024-249 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA FACTIBILIDAD PIP-CANCHAS DOBLES POTOSI
10. 18-12-2024_1-2024-45683_SDHT-1065-L1-2024-250 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP- PARADERO POTOSI PARTE ALTA
11. 19-12-2024_1-2024-45801_SDHT-1065-L2-2024-283 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE SAN ISIDRO
12. 19-12-2024_1-2024-45802_ SDHT-1065-L2-2024-285 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA
13. 19-12-2024_1-2024-45803_ SDHT-1065-L2-2024-284 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA
14. 19-12-2024_1-2024-45804_SDHT-1065-L2-2024-281 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP- IRBANIZACION LA ESTANCION
15. 19-12-2024_1-2024-45806_ SDHT-1065-L2-2024-282 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE CASA LOMA
16. 19-12-2024_1-2024-45807_SDHT-1065-L2-286 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA

Correspondencia de salida:
1. 27-12-2024_2-2024-61261_ RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-44029- SOLICITUD DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. 1065-2024
2. 27-12-2024_2-2024-61269_RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-43990 - SOLICITUD DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA NO. 1339-2024
3. 30-12-2024_2-2024-61460_ RESPUESTA A LOS RADICADOS NO. 1-2024-45681, 1-2024-45683, 1-2024-45679, 1-2024-45675, 1-2024-45676
4. 30-12-2024_2-2024-61578_RESPUESTA A LOS RADICADOS NO.1-2024-45802 1-2024-45803, 1-2024-45806, 1-2024-45801, 1-2024-45804 ,1-2024-45807

5. Novedades presentadas Durante la Ejecución del Contrato

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1339-2024:
- Se legalizo el dia 23 de diciembre de 2024 la suspension del contrato de consultoria No. 1339-2024 por tres meses contados desde el dia 23 de diciembre hasta el dia 22 de marzo de 2024.

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1340-2024:
- Se legalizo el dia 23 de diciembre de 2024 la suspension del contrato de consultoria No. 1339-2024 por tres meses contados desde el dia 23 de diciembre hasta el dia 22 de marzo de 2024.

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1065-2024:
- Se legalizo el dia 23 de diciembre de 2024 la suspension del contrato de interventoria No. 1065-2024 por tres meses contados desde el dia 23 de diciembre hasta el dia 22 de marzo de 2024.

6. Recomendaciones y/o Observaciones

N/A

7. Relación de las Obligaciones Incumplidas (Cuando aplique)

Ítem y/o Numeral	Descripción de la Especificación Técnica	Observación y Soportes que Evidencian el Incumplimiento
N/A	N/A	N/A

8. Certificación cumplimiento con el Sistema de Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales

A la fecha de cierre del presente informe (30 de diciembre de 2024) el Contratista de Interventoría PROYECTOS SOLIUN aportó los pagos de seguridad social del personal involucrado en la ejecución de las actividades de interventoría para el periodos 12-2024. Así mismo se verificó el cumplimiento de aportes parafiscales del contratista de consultoria ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO para los contratos de Consultoría No 1339-2024 y No 1340-2024.

9. Requerimientos (cuando aplique)

N/A

10. Garantías

CONTRATO DE INTERVENTORIA 1065-2024

1, Con base en el contrato de interventoría No1065-2024, se actualizaron las Pólizas de Cumplimiento

POLIZA DE CUMPLIMIENTO: N° 163037 Anexo No. 2, emitida por Segurexpo de ColombiaS.A.
Sumas Aseguradas:

- Vigencia cumplimiento: 23/08/2024 - 8/12/2025 . Suma asegurada: $148,445,675,00
- Vigencia pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales:26/08/2024 -08/06/2028. Suma asegurada: $37.111.418,75
- Vigencia calidad del bien o servicio: 26/08/2024 - 08/06/2028 . Suma asegurada: $148,445,675,00

Estado: Aprobada (Vía Secop II)

CONTRATO DE CONSULTORIA 1339-2024

Con base en el contrato de obra No 1339-2024, se actualizaron las Pólizas de cumplimiento

POLIZA DE CUMPLIMIENTO: N°21-44-101447233 Anexo No. 2, emitida por Seguros del estado S.A.
Sumas Aseguradas:

- Vigencia cumplimiento: 26/08//2024 - 26/10/2025 Suma asegurada: $329.946.940,20
- Vigencia pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones .:26/08/2024 -26/04/2028 . Suma asegurada: $82.486.735,05
-Vigencia Calidad del Servicio: 26/08/2024-26/04/2028. Suma asegurada $329.946.940,20

Estado: Aprobada (Vía Secop II)

CONTRATO DE CONSULTORIA 1340-2024

Con base en el contrato de obra No 1340-2024, se actualizaron las Pólizas de cumplimiento

POLIZA DE CUMPLIMIENTO: N°21-44-101447239 Anexo No. 2, emitida por Seguros del estado S.A.
Sumas Aseguradas:

- Vigencia cumplimiento: 26/08//2024 - 26/11/2025 Suma asegurada: $440.131.747,80
- Vigencia pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones .:26/08/2024 -26/05/2028 . Suma asegurada: $110.032.936,95
-Vigencia Calidad del Servicio: 26/08/2024-26/05/2028. Suma asegurada $440.131.747,80

Estado: Aprobada (Vía Secop II)

11. Aspectos Financieros

11.1 Ejecución de Recursos

CONTRATO	FACTURA	FECHA	VALOR	ESTADO
1339-2024	E-118	11/12/2024	$164.973.470	TRAMITADO PARA DESEMBOLSO
1340-2024	E-119	11/12/2024	$220.065.873	TRAMITADO PARA DESEMBOLSO
1065-2024	FES 276	11/12/2024	$74.222.837	TRAMITADO PARA DESEMBOLSO

11.2 Pagos Realizados

N/A

11.3 Anticipo (cuando aplique)

N/A

11.4 Consignaciones (Cuando aplique)

N.A

12. Aspectos Técnicos (Cuando aplique)

12.1 Avance Técnico

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1339-2024
Se reportaron en el capitulo 3.1 Gestiones realizadas por el Apoyo a la Supervisión del Contrato de interventoría 1065-2024 CTO 1339-2024 y CTO 1340-2024 de este informe.

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1340-2024
Se reportaron en el capitulo 3.1 Gestiones realizadas por el Apoyo a la Supervisión del Contrato de interventoría 1065-2024 CTO 1339-2024 y CTO 1340-2024 de este informe.

13. Anexos

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1339-2024

COMITÉS DE SEGUIMIENTO:
2024-12-06 _ ACTA DE COMITÉ Nº 15 _LOTE 1
2024-12-13 _ ACTA DE COMITÉ Nº 16_LOTE 1

Requerimientos y/o solicitudes por medio de correo electrónico:
Correos de entrada:
1.E. 30-12-2024 Remision actualizacion poliza 1065-2024 segun suspension
2.E. 21-12-2024 Remision informe mensual 3 cto 1339-2024
3.E. 23-12-2024 Remision informe mensual 3 cto 1065-2024
4.E. 18-12-2024 Solicitud informacion a IDU CABLE AEREO cto 1339-2024
5.E. 18-12-2024 Informacion subida cuenta 1339-2024 avalada interventoria
6.E. 13-12-2024 Remision acta de comite 15
7.E. 12-12-2024 Remision informe semanal 13
8.E. 12-12-2024 Remision informe semanal 11
9.E. 12-12-2024 Remision informe semanal 12
10.E. 11-12-2024 Solicitud de aval componentes transversales informe mensual 3 cxto 1065-2024
11.E. 09-12-2024 Remision presentacion avances contrato
12.E. 06-12-2024 Remision poligonos en archivo argis contratos 1339 y 1340-2024
13.E. 06-12-2024 Remision acta comite 15 cto 1339-2024
14.E. 06-12-2024 Remision acta comite 13-13-14 cto 1339-2024
15.E. 05-12-2024 Remision solicitud de suspension cto 1065-2024
16.E. 04-12-2024 Remision solicitud de suspension cto 1339-2024
17.E. 04-12-2024 Remision solicitud de suspension cto 1339-2024
18.E. 02-12-2024 Remision datos habilitacion plataforma

Correos de salida:
1.S. 12-12-2024 Solicitud documentacion para remision a trasmilenio

Correspondencia de entrada:
1. 4-12-2024_1-2024-43990_SDHT-1065-L1-2024-240 - SOLICITUD DE SUSPENSION CONTRATO 1339
2. 5-12-2024_1-2024-44029_SDHT-1065-L2-2024-259 - Solicitud de suspension cto Interv. 1065.2024
3. 12-12-2024_1-2024-44830_SDHT-1065-L1-2024-244 - Remision informe semanal de interventoria No. 12
4. 18-12-2024_1-2024-45664_REMISION INFORME MENSUAL 1
5. 18-12-2024_1-2024-45668_SDHT-1065-L2-2024-280 REMISION FISICA DEL INFORME MENSUAL NO 1
6. 18-12-2024_1-2024-45675_SDHT-1065-L1-2024-246 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD
7. 18-12-2024_1-2024-45676_ SDHT-1065-L1-2024-251 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE SANTO DOMINGO
8. 18-12-2024_1-2024-45679_SDHT-1065-L1-2024-252 REMISION FISICA PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-CANCHA LA BOMBONERA
9. 18-12-2024_1-2024-45681_ SDHT-1065-L1-2024-249 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA FACTIBILIDAD PIP-CANCHAS DOBLES POTOSI
10. 18-12-2024_1-2024-45683_SDHT-1065-L1-2024-250 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP- PARADERO POTOSI PARTE ALTA
11. 19-12-2024_1-2024-45801_SDHT-1065-L2-2024-283 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE SAN ISIDRO
12. 19-12-2024_1-2024-45802_ SDHT-1065-L2-2024-285 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA
13. 19-12-2024_1-2024-45803_ SDHT-1065-L2-2024-284 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA
14. 19-12-2024_1-2024-45804_SDHT-1065-L2-2024-281 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP- IRBANIZACION LA ESTANCION
15. 19-12-2024_1-2024-45806_ SDHT-1065-L2-2024-282 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE CASA LOMA
16. 19-12-2024_1-2024-45807_SDHT-1065-L2-286 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA

Correspondencia de salida:
1. 27-12-2024_2-2024-61261_ RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-44029- SOLICITUD DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. 1065-2024
2. 27-12-2024_2-2024-61269_RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-43990 - SOLICITUD DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA NO. 1339-2024
3. 30-12-2024_2-2024-61460_ RESPUESTA A LOS RADICADOS NO. 1-2024-45681, 1-2024-45683, 1-2024-45679, 1-2024-45675, 1-2024-45676
4. 30-12-2024_2-2024-61578_RESPUESTA A LOS RADICADOS NO.1-2024-45802 1-2024-45803, 1-2024-45806, 1-2024-45801, 1-2024-45804 ,1-2024-45807

INFORMES MENSUALES Y SEMANALES:

2 al 8 de diciembre de 2024 - Semana No. 15 (V1. Informe semanal No. 15 - 1339-24)
9 al 15 de diciembre de 2024 - Semana No. 16 (V1. Informe semanal No. 16 - 1339-24)
16 al 22 de diciembre de 2024 - Semana No. 17 (V1. Informe semanal No. 17 - 1339-24)

CONTRATO DE CONSULTORÍA 1340-2024
2024-12-06 _ ACTA DE COMITÉ Nº 15 _LOTE 2
2024-12-13 _ ACTA DE COMITÉ Nº 16_LOTE 2

Requerimientos y/o solicitudes por medio de correo electrónico:

Correos de entrada:
1.E. 23-12-2024 Remision informe mensual 3 cto 1340-2024
2.E. 18-12-2024 Solicitud informacion a IDU CABLE AEREO cto 1340-2024
3.E. 18-12-2024 Informacion subida cuenta 1340-2024 avalada interventoria
4.E. 12-12-2024 Remision documentacion consolidada para Transmilenio
5.E. 11-12-2024 Informacion subida cuenta 1065-2024
6.E. 09-12-2024 Remision informe semanal 14
7.E. 09-12-2024 Remision informe semanal 13
8.E. 09-12-2024 Remision informe semanal 12
9.E. 09-12-2024 Remision informe semanal 11
10.E. 09-12-2024 Remision presentacion avances contrato
11.E. 06-12-2024 Remision poligonos en archivo argis contratos 1339 y 1340-2024
12.E. 06-12-2024 Remision informe semanal 14 cto 1340-2024
13.E. 06-12-2024 Remision acta comite 15 cto 1340-2024
14.E. 06-12-2024 Remision acta comite 15 cto 1339-2024
15.E. 11-12-2024 Solicitud de aval componentes transversales informe mensual 3 cxto 1065-2024
16.E. 02-12-2024 Remision solicitud de informacion EyD cable aereo IDU
17.E. 02-12-2024 Remision datos habilitacion plataforma

Correos de salida:
1.S. 11-12-2024 Observacion a factura cuenta cobro AEU
2.S. 9-12-2024 Remision carpeta compartida para anexos cuenta cobro 1065-2024
3.S. 9-12-2024 Remision carpeta compartida para anexos cuenta cobro 1340-2024
4.S. 9-12-2024 Remision parametrizacion cuenta de cobro
5.S. 3-12-2024 Remision cronograma DADEP aprension jerusalen

CORRESPONDENCIA:
Correspondencia de entrada:
1. 4-12-2024_1-2024-43990_SDHT-1065-L1-2024-240 - SOLICITUD DE SUSPENSION CONTRATO 1339
2. 5-12-2024_1-2024-44029_SDHT-1065-L2-2024-259 - Solicitud de suspension cto Interv. 1065.2024
3. 12-12-2024_1-2024-44830_SDHT-1065-L1-2024-244 - Remision informe semanal de interventoria No. 12
4. 18-12-2024_1-2024-45664_REMISION INFORME MENSUAL 1
5. 18-12-2024_1-2024-45668_SDHT-1065-L2-2024-280 REMISION FISICA DEL INFORME MENSUAL NO 1
6. 18-12-2024_1-2024-45675_SDHT-1065-L1-2024-246 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD
7. 18-12-2024_1-2024-45676_ SDHT-1065-L1-2024-251 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE SANTO DOMINGO
8. 18-12-2024_1-2024-45679_SDHT-1065-L1-2024-252 REMISION FISICA PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-CANCHA LA BOMBONERA
9. 18-12-2024_1-2024-45681_ SDHT-1065-L1-2024-249 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA FACTIBILIDAD PIP-CANCHAS DOBLES POTOSI
10. 18-12-2024_1-2024-45683_SDHT-1065-L1-2024-250 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP- PARADERO POTOSI PARTE ALTA
11. 19-12-2024_1-2024-45801_SDHT-1065-L2-2024-283 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE SAN ISIDRO
12. 19-12-2024_1-2024-45802_ SDHT-1065-L2-2024-285 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARADERO MIRADOR DE LA ESTANCIA
13. 19-12-2024_1-2024-45803_ SDHT-1065-L2-2024-284 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE MIRADOR DE LA ESTANCIA
14. 19-12-2024_1-2024-45804_SDHT-1065-L2-2024-281 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP- IRBANIZACION LA ESTANCION
15. 19-12-2024_1-2024-45806_ SDHT-1065-L2-2024-282 REMISION FISICA DE PRODCUTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-PARQUE CASA LOMA
16. 19-12-2024_1-2024-45807_SDHT-1065-L2-286 REMISION FISICA DE PRODUCTOS ETAPA DE FACTIBILIDAD PIP-CANCHA URBANIZACION LA ESTANCIA

Correspondencia de salida:
1. 27-12-2024_2-2024-61261_ RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-44029- SOLICITUD DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. 1065-2024
2. 27-12-2024_2-2024-61269_RESPUESTA AL RADICADO 1-2024-43990 - SOLICITUD DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA NO. 1339-2024
3. 30-12-2024_2-2024-61460_ RESPUESTA A LOS RADICADOS NO. 1-2024-45681, 1-2024-45683, 1-2024-45679, 1-2024-45675, 1-2024-45676
4. 30-12-2024_2-2024-61578_RESPUESTA A LOS RADICADOS NO.1-2024-45802 1-2024-45803, 1-2024-45806, 1-2024-45801, 1-2024-45804 ,1-2024-45807

INFORMES MENSUALES Y SEMANALES:

2 al 8 de diciembre de 2024 - Semana No. 15 (1.1 V1 Informe Semanal No.15 02-12-24 al 08-12-24)
9 al 15 de diciembre de 2024 - Semana No. 16 (1.1 V1 Informe Semanal No.16 09-12-24 al 15-12-24)
16 al 22 de diciembre de 2024 - Semana No. 17 (1.1 V1 Informe Semanal No.17 16-12-24 al 22-12-24)

Link Archivo adjunto Anexos:

https://sdht-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/camilo_torres_habitatbogota_gov_co/Documents/Informes%20de%20supervisi%C3%B3n%20Interventorias/CTO%201065-2024?csf=1&web=1&e=u2TtK8

Link SECOP Contrato 1065-2024 :

https://community.secop.gov.co/Public/Common/GoogleReCaptcha/Index?previousUrl=https%3a%2f%2fcommunity.secop.gov.co%2fPublic%2fTendering%2fOpportunityDetail%2fIndex%3fnoticeUID%3dCO1.NTC.6124521%26isFromPublicArea%3dTrue%26isModal%3dFalse

Link SECOP Contrato 1339-2024:

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.6388245&AwardContractDetailId=4764537&IsFromMarketplace=False&IsFromContractNotice=True&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Link SECOP Contrato 1340-2024:

https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.6388512&AwardContractDetailId=4764528&IsFromMarketplace=False&IsFromContractNotice=True&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution

Firma	
Nombre	CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ
Cargo	SUBDIRECTOR DE OPERACIONES
Dependencia	SUBSECRETARÍA DE COORDINACIÓN OPERATIVA

Proyecto: María Fernanda Coral - Contratista de la Subdirección de Operaciones
Proyecto: Danilo Villazon - Contratista de la Subdirección de Operaciones
Proyecto: Diana Gonzalez - Contratista de la Subdirección de Operaciones
Proyecto: Jean Angarita - Contratista de la Subdirección de Operaciones
Reviso: José Mauricio Illera - Contratista de la Subdirección de Operaciones